

津島駅周辺
新築

マイホームを新築したい方**必見!**

子ども2人世帯なら
補助額最大
210
万円!

津島市定住 促進事業補助金

あたらしい生活を歴史と文化のまち津島ではじめよう!

補助の内容

基本額	家屋土地	固定資産税相当額を、3年間で最大	60万円補助^{*1}
加算額	同居 近居	親世帯と同居・近居する場合は、	+50万円^{*2}
	子ども	中学生以下の子がいる場合は、	+10万円^{*3}
	長寿命	長期優良住宅の新築(購入)は、	+10万円^{*4}
	防災	2階建以上の住宅を新築(購入)は、	+10万円^{*4}
	省エネ住宅	国の補助するGX志向型住宅 ^{*5} の新築(購入)は、	+10万円^{*4}
その他	別補助金併用可	危険な空家などの解体には、最大	50万円補助

合計最大 **210万円補助**

※子が2人いることを想定

*1 交付期間は3年間。家屋、土地それぞれ上限10万円

*2 同居:対象エリア内で同じ敷地内で住むこと
近居:子世帯は対象エリア、親世帯は市内に居住1回のみ、定額。

*3 子(中学生以下)と同居。1人につき1回、定額。

※1回目の交付申請までに出生等により世帯の構成員となった子も対象。

*4 1回のみ、定額。

*5 生活で消費するエネルギーよりも生み出すエネルギーが上回る住宅。

対象者

居住誘導区域(旧津島エリア)に
新築住宅を取得した方



同居

子世帯と親世帯とが同じ建物または同じ敷地内で住むこと。「二世帯住宅」や「敷地内別居」など。

近居

子世帯は対象エリアに、親世帯は市内にそれぞれ居住

補助条件

※令和6年4月1日～令和9年1月1日までに住宅を取得した方

- ✓ 居住誘導区域に自ら住むための住宅を有していない
- ✓ 居住の用に供する延べ床面積の合計が75㎡以上
- ✓ 住宅を取得した時点で50歳未満であること

水辺の公園と歴史文化のまち津島



花と水辺の憩い場、天王川公園



町家の街並み



約1500年の歴史をもつ津島神社



津島市へのアクセス

名鉄名古屋から約30分 名古屋から約25分

申請・お問い合わせ 津島市まちづくり推進部都市計画課(市役所4階)

☎ **0567-55-9627** (月～金8時30分～17時15分)

✉ toshikeikaku@city.tsushima.lg.jp

津島市ホームページ

津島をもっと
知りたい方は
コチラ▶▶▶

