

様式第2 (第2条関係)

設 計 説 明 書								
設計者の住所及び氏名 (名称及び代表者氏名)		愛知県津島市〇〇町■番地 〇〇設計事務所 津島 次郎 ⑩ 電話 0567-△△-□□□□番						
宅地造成区域に含まれる 地域の名称		津島市〇〇町〇〇番地						
設計 方針	事業の目的	分譲住宅(4軒)						
	基本方針	区域外への排水は、東側道路に新設された側溝を経て南側の水路に放流する。						
工区 計画	工 区 の 名 称			工 区 面 積 (平方メートル)				
	全工区			1000.00㎡				
造成 区域内の 土地の 現況	区 域 区 分	用 途 地 域			その他の地区及び他の法令による規制			
	■市街化区域 □市街化調整区域	準工業地域			無し			
	地 目 別 概 要	区 分	宅地	農地	山林	公共施設 用地	その他	計
		面 積 (平方メートル)	1000					1000
	比 率 (パーセント)	100					100%	
土地 利用 計画	区 分	宅地	公共の用に供する空地			その他	計	
			道路	公園	緑地及 び広場	排水 施設		
	面 積 (平方メートル)	800	180			20	1000	
	比 率 (パーセント)	80	18			2	100%	
接 続 道 路	幅員(メートル)		延長(メートル)		面積(平方メートル)			
	4 0		45 0		180 0			
予 定 建 築 物 の 途 用	専用住宅		区 画 数		4戸			
公 共 施 設 の 備 計 画	幅員4mの道路建設 PU3型側溝敷設 表層アスファルト(t=50) 上層路盤M-40(t=150) 下層路盤 RC-40(t=150)							

備考 用紙の大きさは、日本産業規格A4とする。